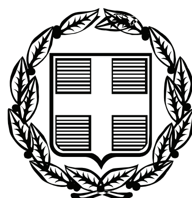



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 666**

10 Δεκεμβρίου 2010


## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 95032/4184/Φ.αιγ. -παρ./Ε.116

Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «Παραλία Πολιτικών», του Δήμου Μεσσαπίων, στο Ν. Εύβοιας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19-12-01) «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις», ιδίως των άρθρων 3 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων του αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71 /84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28-01-2004), «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν.2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

5. Την αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-04 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

6. Την αριθμ. πρωτ. 97407/7096/02-10-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία ορίζεται ότι η ΔΔΕ/ΠΣΕ θα εισηγείται την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

7. Το από Φεβρουάριο 2010, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό Ιωάννη Ι. Μουτουσίδη, σε μία (1) πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης, την 11-06-2010, από την Ελευθερία Γραμματικού, Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Γ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, Διπλωματούχο Αγρονόμο -Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4, της παρ. 2, του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

8. Την από 16-07-2010 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλιού αιγιαλού για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού & παραλίας και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «Παραλία Πολιτικών», του Δήμου Μεσσαπίων, στο Ν. Εύβοιας, με επισπεύδοντες τους Παναγιώτη και Ελένη Καρκαλή.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, για τα προτεινόμενα από την Επιτροπή όρια αιγιαλού και παραλίας που διατυπώθηκε στο αριθμ. Φ.544.5/667/1Ο/Σ.6553/21 -09-2010 έγγραφο του.

10. Το αριθμ. πρωτ. Φ. 121/2154/09-11-2010 έγγραφο της'Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζει:

1. Επικυρώνει την από 16-07-2010 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλιού αιγιαλού για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «Παραλία Πολιτικών», του Δήμου Μεσσαπίων, στο Ν. Εύβοιας, καθώς και το από Φεβρουάριο 2010, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό κ. Ιωάννη Ι. Μουτουσίδη, σε μία (1) πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης, την 11-06-2010, από την Ελευθερία Γραμματικού, Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Γ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΓΙΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4, της παρ. 2, του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

2. Στο παραπάνω τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα επανακαθορίσθηκαν από την αρμόδια Επιτροπή:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, ..., Α13, Α14, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87), ώστε να θεραπευθεί το τυπικό σφάλμα που διαπιστώθηκε στις πινακίδες 1 και 2 που συνοδεύουν τον αρχικό καθορισμό.

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1΄, Α2΄, ...., Α13΄, Α14΄, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87). Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15,00) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2, του άρθρου 1 και της παρ. 3, του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/01 και δεν υπερβαίνει την προτεινόμενη από την πολεοδομική μελέτη ρυμοτομική γραμμή, ούτε την γραμμή δόμησης, που για τις εντός ορίων οικισμού περιοχές μπορεί να διαμορφωθεί σε 15,00μ. από την οριογραμμή αιγιαλού σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

γ) Υπάρχουν στη ζώνη παραλίας κατασκευές (περιφράξεις, στέγαστρα, διαμορφώσεις κ.λπ.) που δεν εξαιρούνται.

3. Την εν μέρει ανάκληση με την παρούσα: της αριθμ. 110/2943/7095/Β0010/20-10-1997 (ΦΕΚ 944 τ.Δ/03-11-97) απόφασης Υπουργού Οικονομικών, με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια αιγιαλού και εγκρίθηκε η δημιουργία ζώνης παραλίας στην εξεταζόμενη περιοχή και μόνο ως προς τις πινακίδες 1 και 2 που τη συνοδεύουν, εξακολουθούσα ισχύουσα ως προς τις πινακίδες 3 και 4.

4. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

5. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με την δημοσίευση στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 25 Νοεμβρίου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

---

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΠΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
9ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 16/07/2010

Στη Χαλκίδα σήμερα 16-07-2010, ημέρα Παρασκευή,

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ.54261/9587/25-07-08 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ.74722/11636/26-08-2009 και ισχύει, αποτελούμενη από τους:

1. Λιάσκο Ιωάννη, ΠΕ/Α εφοριακών, Προϊστάμενο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρο,

2. Μπούρικα Αθηνά, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3. Σαραγλή Νικόλαο, πλωτάρχη Λ.Σ., νόμιμο αναπληρωτή του Λιμενάρχη του Κ.Λ/Χ Χαλκίδας, σαν αναπληρωματικό μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους Χρήστου Ζαφειρίου),

4. Κεράτσα Κων/νο, αρχιτέκτονα μηχανικό ΠΕ/Α, νόμιμο αναπληρωτή της Δ/ντριας Δ/νσης Πολεοδομίας Νομ. Αυτ/σης Εύβοιας, σαν αναπληρωματικό μέλος (κωλυόμενης της Βαρβάρας Καρατζούδη, τακτικού μέλους),

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε).

Παρουσία και του γραμματέως της Επιτροπής Σκούρα Σταύρο, εργοδηγού δομικών έργων, υπαλλήλου Ι.Δ.Α.Χ. της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/οικ.22/12-07-2010 πρόσκληση του Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης επανακαθορισμού της οριογραμμής παραλίας στη θέση παραλία Πολιτικών, Δ.Δ. Πολιτικών, Δήμου Μεσσαπίων, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενους τους κ.κ. Παναγιώτη και Ελένη Καρκαλή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.2690/99, ο πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, αφού η υπόθεση θεωρείται επο'γουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ.3 του άρθρου 5 του Ν. 2971/01, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1.- Την από 10-03-2010 αίτηση των Παναγιώτη και Ελένης Καρκαλή, με την οποία υποβάλλεται τοπογραφικό διάγραμμα και ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων παραλίας, στην πιο πάνω περιοχή, κατ' εφαρμογή της εγκ. 1/2009 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

2.- Το από Φεβρουάριο 2010 τοπογραφικό διάγραμμα, του πολιτικού μηχανικού Ιωάννη Ι. Μουτουσίδη, με κλίμακα 1:500, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 11-06-2010 από την Ελευθερία Γραμματικού, μηχανικό τοπογραφίας, ΠΕ/Γ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας, Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/01.

3.- Τις διατάξεις του Ν. 2971/01 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19-12-01) «περί αιγιαλού-παραλίας», καθώς και της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-05 κ.υ.α Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

4.- Την αριθμ. 1102943/7095/Β0010/20-10-1997 (ΦΕΚ 944 τ.Δ'/03-11-97) Απόφαση Υπ. Οικονομικών Εύβοιας, περί καθορισμού ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην υπόψη θέση, με την οποία επικυρώθηκαν η από 31-01-1997 Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και το από 28-06-96 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Παντελή Δεληκούρα, σε κλίμακα 1:500, σε τέσσερις (4) πινακίδες και ειδικότερα τις πινακίδες με αρ. σχεδίου 1 και 2 που επανεξετάζονται με την παρούσα.

5.- Τις αριθμ. 125/90 και 367/93 γνωμοδοτήσεις του Νομικού Συμβούλου του ΥΠΕΧΩΔΕ και του Ν.Σ.Κ. αντίστοιχα, σύμφωνα με τις οποίες υπό το προϊσχύσαν δίκαιο και καθ' ερμηνεία των άρθρων 5 και 6 του ΑΝ 2344/40, από τη δημοσίευση της υπουργικής απόφασης περί δη-

μιουργίας παραλίας και μέχρι τη συντέλεση της απαλ/σης το Δημόσιο δε δικαιούται να παρεμποδίσει τους ιδιοκτήτες ακινήτων που εμπίπτουν στη ζώνη παραλίας να προβούν σε ενέργειες εκμετάλλευσης των ακινήτων τους π.χ. χορήγηση οικοδομικής άδειας κ.λ.π. διότι τούτο θα αντίκειτο στην περί προστασίας της ιδιοκτησίας συνταγματική ρύθμιση και επιπλέον ότι για την ανάκληση των απαλ/σεων αυτών εφαρμόζονται οι κοινές περί απαλ/σεων λόγω δημόσιας ανάγκης ή κοινής ωφέλειας διατάξεις και όχι αυτές περί σχεδίων πόλεων.

6.- Την αριθμ. 567/2002 γνωμοδότηση του Α' τμ του ΝΣΚ, με την οποία έκανε δεκτό ότι, η διάταξη της παρ.3 του άρθρου 7 του Ν. 2971/01, έχει ως συνέπεια την απαγόρευση οποιασδήποτε οικοδομικής ή άλλης εργασίας εντός της απαλ/θείσας για τη δημιουργία παραλίας έκτασης, οπότε οι 126/1990 και 367/1993 γνωμοδοτήσεις αντίθετου περιεχομένου, οι οποίες είχαν εκδοθεί υπό το καθεστώς του προϊσχύσαντος Α.Ν. 2344/40, δεν έχουν πλέον έδαφος εφαρμογής υπό το κράτος του Ν. 2971/01.

7.- Το άρθρο 11 Ν.Δ. 797/71, σύμφωνα με το οποίο «2. θεωρείται επίσης ως αυτοδικαίως ανακληθείσα η αναγκαστική απαλλοτρίωσις, εφόσον εντός τριετίας από της κηρύξεως αυτής δεν ήθελε καθορισθεί δικαστικώς ή εξωδίκως ή ένεκα ταύτης προσωρινή ή οριστική αποζημίωση...»

8.- Την αριθμ. 374/2003 γνωμοδότηση της ολομ. του ΝΣΚ, σύμφωνα με την οποία ακίνητο, για το οποίο η επελθούσα υπό το προϊσχύσαν δίκαιο (Α.Ν. 2344/40) απαλ/ση εκ της δημιουργίας ζώνης παραλίας είχε αυτοδίκαια ανακληθεί, πριν από την έναρξη ισχύος του Ν. 2971/01, δεν καταλαμβάνεται από τη ρύθμιση του αρθρ.7 παρ.2 και 3 του τελευταίου, οπότε για την επιβολή νέας απαλ/σης, επί της οποίας θα εφαρμόζονται πλέον οι περί ρυμοτομικών απαλ/σεων διατάξεις, θα πρέπει να γίνα εκ νέου καθορισμός ζώνης παραλίας (με τη διαδικασία του άρθρου 5 αυτού). Και αυτό διότι, εφόσον, λόγω της συνδρομής των πραγματικών προϋποθέσεων, επήλθε αυτοδίκαιη ανάκληση, η (κοινή) απαλ/ση θεωρείται κατά νόμο ανύπαρκτη και δε συνεπάγεται καμμία έννομη συνέπεια σε βάρος της ιδιοκτησίας, αφού μετά την πάροδο της ανατρεπτικής προθεσμίας της παρ.3 του αρθρ. 11 Ν.Δ. 797/71, η ανάκληση είναι οριστική και η απαλ/ση δεν μπορεί να διατηρηθεί, διότι τούτο θα κατέτεινε σε φαλκίδευση του συνταγματικώς προστατευόμενου δικαιώματος της ατομικής ιδιοκτησίας του καθού η απαλ/ση. Κατά την άποψη συνεπώς αυτή ουδεμία ασκεί σχετικώς επιρροή η έκδοση ή μη της προβλεπομένης από την παρ. 4 του αρθρ. 11 Ν.Δ. 797/71 διοικητικής πράξης ή δικαστικής απόφασης για την τυπική άρση της αναγκαστικής απαλ/σης, διότι αυτή έχει διαπιστωτικό και μόνο χαρακτήρα.

Επομένως οι αναγκαστικές απαλ/σεις ακινήτων που είχαν κηρυχθεί λόγω δημιουργίας ζώνης παραλίας υπό το καθεστώς του ΑΝ 2344/40 και είχαν αυτοδικαίως ανακληθεί, κατά την έναρξη ισχύος του Ν. 2971/01, δεν καταλαμβάνονται από τη ρύθμιση της παρ.3 του άρθρ. 7 αυτού και συνεπώς τα σχετικά εμπράγματα δικαιώματα επί των ακινήτων αυτών δεν υπόκεινται στις νομικές δεσμεύσεις που ισχύουν για τις απαλ/σεις λόγω ρυμοτομίας.

9.- Την αριθμ. 6125/30-01-2004 εγκ. 9 του ΥΠΕΧΩΔΕ, με την οποία έγιναν αποδεκτές οι 567/02 και 374/03 γνωμοδοτήσεις του ΝΣΚ καθώς και την αριθμ. 5468/03-02-2009 εγκ. 1 διευκρινιστική αυτής, σύμφωνα με την οποία και σε συνδυασμό με την παρ.1 του άρθρου 8 του Ν.2971/01, εάν είχε προηγηθεί καθορισμός παραλίας υπό το καθεστώς του Α.Ν. 2344/40 χωρίς να συντελεστεί εμπρόθεσμα η απαλ/ση αυτή, με αποτέλεσμα να θεωρείται αυτοδικαίως ανακληθείσα, πρέπει να ζητείται ο καθορισμός της παραλίας για την οικοδομησιμότητα ακινήτων που εμπίπτουν στη ζώνη των 100 μ. από την ακτογραμμή.

10.- Το γεγονός ότι η απαλ/ση, που κηρύχθηκε με την αριθμ. 1102943/7095/Β0010/20-10-1997 (ΦΕΚ 944 τ.Δ'/03-11-97) Απόφαση Υπ. Οικονομικών για τη δημιουργία της ζώνης παραλίας, θεωρείται αυτοδίκαια ανακληθείσα, επειδή από τη δημοσίευση αυτής και πριν την έναρξη ισχύος του Ν. 2971/01, έχει παρέλθει άπρακτη η τριετής προθεσμία του άρθρου 11 του Ν.797/71, χωρίς να καθορισθεί δικαστικά ή εξώδικα η προσωρινή ή οριστική αποζημίωση.

11.- Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής, κατά την 11-06-2010, μετά την αριθμ. Φ93/15/02-06-2010 πρόσκληση του Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν.2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

ι. η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (κροκάλες-βότσαλο), με εύρος 6,50 μ. έως 9,50 μ. και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται περίπου στο 1,0μ., που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της περιοχής, ενώ μέχρι την (προς τη θάλασσα) οριογραμμή της παραλιακής οδού υφίστανται φερτά υλικά με εύρος που κυμαίνεται από 1,00 μ. έως 5,50 μ. Μεταξύ των κορυφών Α1-Α2, Α3-Α4 και Α8-Α9 του αιγιαλού υφίστανται κανάλια που διοχετεύονται μέσω σωληνωτών οχετών στον αιγιαλό.

ιι. της ακτής συνέχονται εκτάσεις με ήπιες κλίσεις και έδαφος γαιώδες. Η όλη εξεταζόμενη περιοχή ευρίσκεται εντός ορίου οικισμού της παραλίας Πολιτικών, που έχει εφαρμοστεί στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί το συνεκτικό τμήμα Β', της οριοθέτησης που έχει εγκριθεί με την αριθμ.3997/ΕΠΑ/719/08-05-1990 (ΦΕΚ 312τ.Δ'/18-06-1990) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας. Από τις 16 φερόμενες ιδιοκτησίες που περιλαμβάνονται στον καθορισμό έχουν δομηθεί οι οκτώ (8) ενώ οι χρήσεις γης είναι κυρίως Β' κατοικίας, τουριστική και δευτερευόντως γεωργική.

ιιι. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται κυρίως από αραιή χαμηλή ποώδη βλάστηση (αγριόχορτα, καλάμια κ.λ.π.) καθώς και από δενδρώδη βλάστηση (ευκάλυπτοι, πεύκα, αλμυρίκια).

Ρ) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) το γεγονός ότι η περιοχή βρίσκεται στο Βόρειο Ευβοϊκό κόλπο και είναι εκτεθειμένη σε ανέμους του νότιου τομέα Ν.- ΝΑ - ΝΔ με επικρατέστερους τους Νότιους με ένταση 7 Bf. και με ετήσια συχνότητα 7,02, 4,27% και 5,26% αντίστοιχα, όπως προκύπτει από παρατηρήσεις των περιόδων 1974-1975 και 1980-1983 του Μ.Σ. Χαλκίδας της Ε.Μ.Υ., που είναι ο πλησιέστερος στην εξεταζόμενη περιοχή.

δ) η μορφολογία του πυθμένα είναι κροκαλλοπαγής (βότσαλο) σε απόσταση 5-7μ. από την ακτογραμμή, ενώ πέραν αυτής η μορφολογία του πυθμένα είναι αμμώδης

με μικρά βάθη κοντά στην ακτή. Τα παλιρροιακά δεδομένα που βασίζονται σε μακροχρόνιες παρατηρήσεις του παλιρροιακού σταθμού Χαλκίδας, πλησιέστερου στην εξεταζόμενη θέση εμφανίζουν μέσο εύρος παλίρροιας 0,42μ., μέγιστο εύρος 1,20μ., ελάχιστο εύρος 0,01 μ. και επάλλαξη 1,45 μ.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους, ενώ σε συνδυασμό με τις άλλες παραμέτρους που προαναφέρθηκαν διαπιστώθηκε ότι η οριογραμμή του αιγιαλού, όπως έχει εγκριθεί με την αριθμ. 1102943/7095/Β0010/20-10-1997 (ΦΕΚ 944 τ.Δ'/03-11-97) Απόφαση Υπ. Οικονομικών εξακολουθεί και σήμερα να ανταποκρίνεται στην πραγματική της κατάσταση. Εξαιτίας όμως του τυπικού σφάλματος, που διαπιστώθηκε στα διαγράμματα καθορισμού που συνοδεύουν την απόφαση αυτή με αναντιστοιχία των κορυφών Α8, Α9, Α10...Α14, ως προς τις συντ/νες τους, όπως αυτές αναγράφονται στον πίνακα συντ/νων, όπου εμφανίζονται και συντ/νες για κορυφή Α15, με αντίστοιχο σημείο επί της οριογραμμής του αιγιαλού την κορυφή Α14, διορθώνεται με την παρούσα ο πίνακας συντ/νων των κορυφών, ώστε να υπάρχει πλήρης αντιστοιχία των κορυφών Α1...Α14 με τις αντίστοιχες συντ/νες τους επί του σχετικού πίνακα.

στ) τη μη ύπαρξη τεχνικών λιμενικών έργων στην περιοχή.

ζ) την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη, πλην της οριοθέτησης του οικισμού με την αριθμ. 3997/ΕΠΑ/719/08-05-90 (ΦΕΚ 312τ.Δ'/1990) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, όπως προαναφέρθηκε, με τους όρους και περιορισμούς δόμησης που τίθενται στην απόφαση αυτή και στις αντΐστοιχεςˆπερϊ οικισμών πολεοδομικές διατάξεις. Επιπλέον στην περιοχή έχει εκπονηθεί πολεοδομική μελέτη που βρίσκεται υπό έγκριση, με την οποία προτείνεται η ανακληθείσα οριογραμμή παραλίας ως ρυμοτομική γραμμή.

η) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

θ) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

ι) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, διαχείρισης του Υπουργείου Οικονομικών, που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

12.- Την αριθμ. Φ121/330/09-03-1995 (ΦΕΚ 158τ.Δ'/21-03-1995) απόφαση Περιφ. Δ/ντή Εύβοιας, με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια του αιγιαλού-παραλίας σε όμορη προς Δυσμάς περιοχή της εξεταζόμενης καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας.

13.- Την αριθμ. Φ121/756/13-06-1990 (ΦΕΚ 342τ.Δ'/05-07-1990) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια αιγιαλού-παραλίας σε όμορη προς Ανατολάς περιοχή της εξεταζόμενης, καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας.

14.- Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 3) και 7 (παρ. 1 και 5) του Ν. 2971/01 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή η οποία διέπεται από τις εντός ορίων οικισμού πολεοδομικές διατάξεις, με τάσεις τουριστικής ανάπτυξης και αξιοποίησης (ανέγερση ξενοδοχειακών καταλυμάτων, παραθεριστική κατοικία κ.λπ.), με παραλιακή οδό μικρού πλάτους (περίπου 5μ.) και με μικρούς καθέτους δρόμους πρόσβασης, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δεκαπέντε (15) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας ξηράς-θάλασσας για μελλοντική διαπλάτυνση της παραλιακής οδού, καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών (έργα υποδομής και ανάπλασης, εξασφάλιση κ.χ., δημιουργία χώρων στάθμευσης κ.λπ.) που θα εξυπηρετεί τις ανάγκες των λουσμένων και παραθεριστών, που επισκέπτονται και διαμένουν κατά τους θερινούς μήνες στην περιοχή. Η οριογραμμή παραλίας δεν υπερβαίνει την προτεινόμενη από την πολεοδομική μελέτη ρυμοτομική γραμμή ούτε τη γραμμή δόμησης που για τις εντός ορίων οικισμού περιοχές μπορεί νομίμως να διαμορφωθεί σε 15μ. από την οριογραμμή αιγιαλού, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή αποφασίζει:

1) Επανακαθορίζει επί του παραπάνω από Φεβρουαρίου 2010 τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1,Α2,...,Α13,Α14 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87), ώστε να θεραπευτεί το τυπικό σφάλμα που διαπιστώθηκε στις πινακίδες 1 και 2 που συνοδεύουν τον αρχικό καθορισμό.

β. Την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1',Α2',-ν Α13',Α14', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

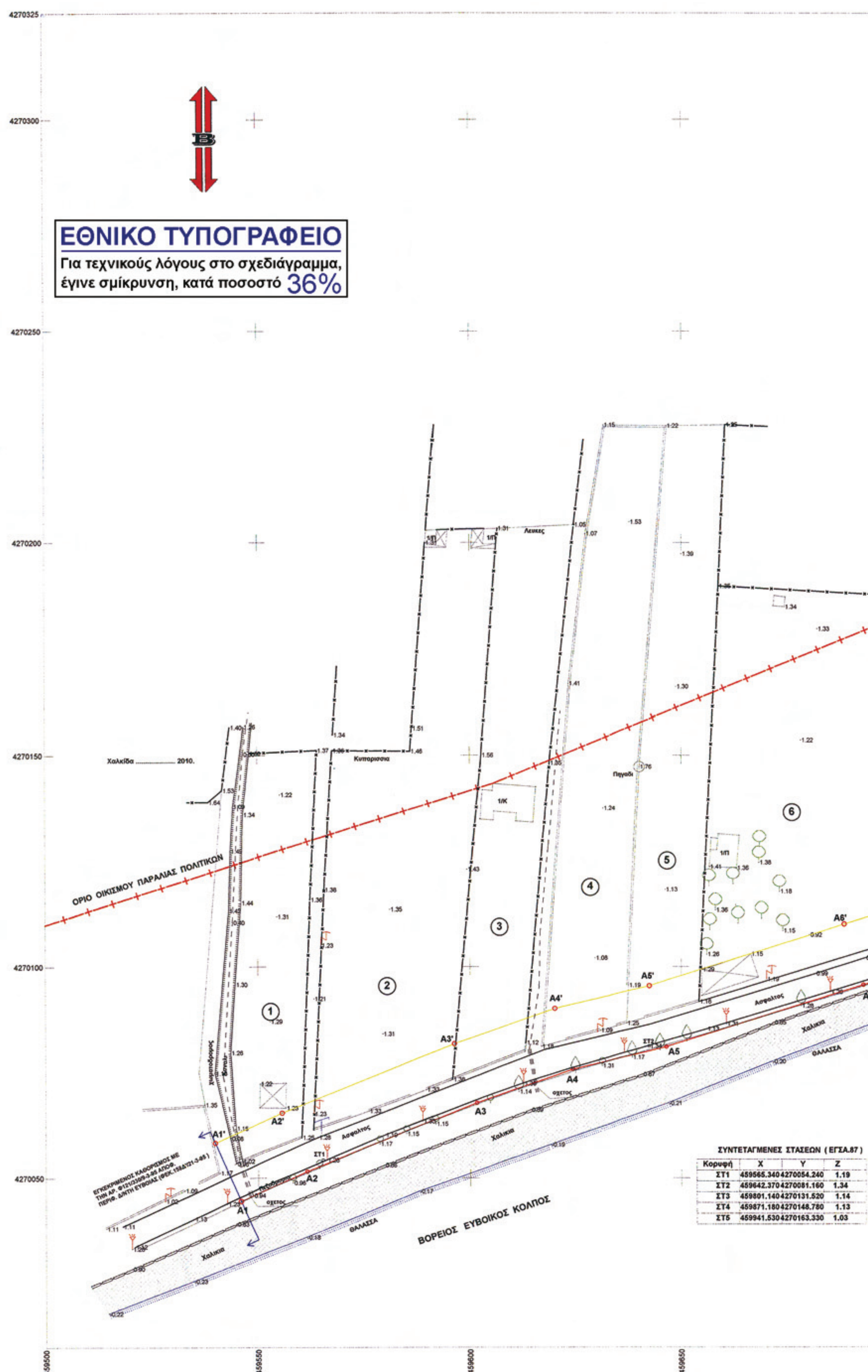
Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/01 και δεν υπερβαίνει την προτεινόμενη από την πολεοδομική μελέτη ρυμοτομική γραμμή, ούτε τη γραμμή δόμησης που για τις εντός ορίων οικισμού περιοχές μπορεί νομίμως να διαμορφωθεί σε 15 μ. από την οριογραμμή αιγιαλού, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

2) Υπάρχουν στη ζώνη παραλίας κατασκευές (περιφράξεις, στέγαστρα, διαμορφώσεις κ.λπ.) που δεν εξαιρούνται.

3) Την εν μέρει ακύρωση, με την παρούσα, της αριθμ.1102943/7095/Β0010/20-10-1997 (ΦΕΚ 944 τ.Δ'/03-11-97) Απόφασης Υπ. Οικονομικών, με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια αιγιαλού και εγκρίθηκε η δημιουργία ζώνης παραλίας στην εξεταζόμενη περιοχή

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

| Ο Πρόεδρος | Τα μέλη |
|---|---|
| ΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΛΙΑΣΚΟΣ | ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ |
| | ΝΙΚ. ΣΑΡΑΓΛΗΣ |
| | ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ |




| Κορυφή | X | Y | Z |
|---|---|---|---|
| ΣΤ1 | 459565.340 | 4270054.240 | 1.19 |
| ΣΤ2 | 459642.370 | 4270081.160 | 1.34 |
| ΣΤ3 | 459801.140 | 4270131.520 | 1.14 |
| ΣΤ4 | 459871.180 | 4270148.780 | 1.13 |
| ΣΤ5 | 459941.530 | 4270163.330 | 1.03 |

## ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

| ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ |
|---|---|
| 1 | ΑΓΝΩΣΤΟΣ |
| 2 | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΟΥΠΑΣ |
| 3 | ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΣΑΒΑ |
| 4 | ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ & ΕΛΕΝΗ ΚΑΡΚΑΛΗ |
| 5 | ΡΕΝΑΤΑ ΓΚΙΚΑ |
| 6 | ΠΡΩΗΝ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΡΑΠΟΓΙΩΡΓΗ |
| 7 | ΑΓΝΩΣΤΟΣ |
| 8 | ΑΓΝΩΣΤΟΣ |
| 9 | ΚΛΗΡ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΟΡΦΑΝΟΥ |
| 10 | ΜΑΡΙΑ ΟΡΦΑΝΟΥ |
| 11 | ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΡΓΥΡΙΟΥ |
| 12 | ΚΛΗΡ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΑΚΕΛΑΡΗ |
| 13 | ΑΦΟΙ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΓΑΛΛΙΑΝΟΥ |
| 14 | ΑΓΝΩΣΤΟΣ |
| 15 | ΑΓΝΩΣΤΟΣ |
| 16 | ΑΓΝΩΣΤΟΣ |

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

ΒΟΡΕΙΟΣ ΕΥΒΟΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΙΑΛΟΥ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΑΡΙΘ. 1102943/7095/Β0010/20-10-97 ( ΦΕΚ.944/3-11-97 )

| Κορυφή | Χ | Ψ | Li,i+1 |
|---|---|---|---|
| Α1 | 459545,940 | 4270044,500 | 17,15 |
| Α2 | 459561,580 | 4270051,530 | 43,10 |
| Α3 | 459601,520 | 4270067,720 | 24,03 |
| Α4 | 459624,200 | 4270075,660 | 22,86 |
| Α5 | 459646,430 | 4270081,010 | 48,70 |
| Α6 | 459692,870 | 4270095,680 | 32,57 |
| Α7 | 459723,950 | 4270105,420 | 69,10 |
| Α8,Α9 | 459789,650 | 4270126,820 | 45,29 |
| Α10 | 459832,980 | 4270140,000 | 18,83 |
| Α11 | 459851,380 | 4270143,990 | 14,33 |
| Α12 | 459865,290 | 4270147,420 | 23,99 |
| Α13 | 459888,780 | 4270152,280 | 35,60 |
| Α14 | 459923,440 | 4270160,390 | 38,80 |
| Α15 | 459961,920 | 4270165,330 | |

Απόφαση Υπ. Οικονομικών

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50000

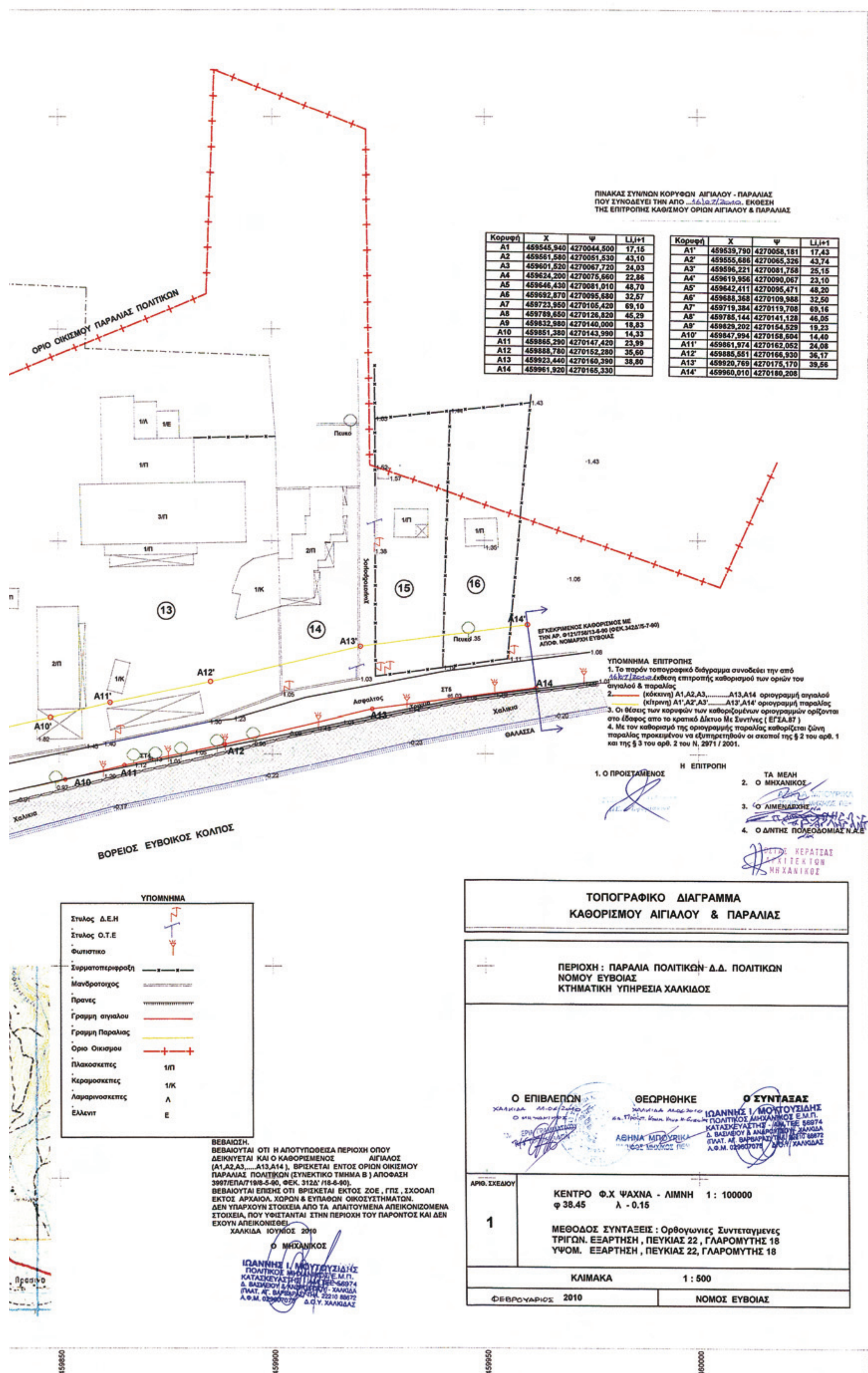
Περιοχη προς καθορισμο Αγιαλου & Παραλιας

### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

| | |
|---|---|
| Στυλος Δ.Ε.Η | |
| Στυλος Ο.Τ.Ε | |
| Φωτιστικο | |
| Συρματοπεριφραξη | |
| Μανδροτοιχος | |
| Πρανες | |
| Γραμμη αιγιαλου | |
| Γραμμη Παραλιας | |
| Οριο Οικισμου | |
| Πλακοσκεπες | 1/Π |
| Κεραμοσκεπες | 1/Κ |
| Λαμαρινοσκεπες | Λ |
| Ελλενιτ | Ε |

ΒΕΒΑΙΩΣΗ.
ΒΕΒΑΙΟΥΤΑΙ Ο
ΔΕΙΚΝΥΕΤΑΙ Κ
(Α1,Α2,Α3,.....Α
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟ
3997/ΕΠΑ/719/
ΒΕΒΑΙΟΥΤΑΙ Ε
ΕΚΤΟΣ ΑΡΧΑΙ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ, ΠΟΥ
ΕΧΟΥΝ ΑΠΕΙΚ
ΧΑΛΚΙΔΑ

459700 459750 459800 459850




ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ ...16/07/2010.. ΕΚΘΕΣΗ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘ/ΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

| Κορυφή | X | Ψ | Li,i+1 |
|---|---|---|---|
| A1 | 459545,940 | 4270044,500 | 17,15 |
| A2 | 459561,580 | 4270051,530 | 43,10 |
| A3 | 459601,520 | 4270067,720 | 24,03 |
| A4 | 459624,200 | 4270075,660 | 22,86 |
| A5 | 459646,430 | 4270081,010 | 48,70 |
| A6 | 459692,870 | 4270095,680 | 32,57 |
| A7 | 459723,950 | 4270105,420 | 69,10 |
| A8 | 459789,650 | 4270126,820 | 45,29 |
| A9 | 459832,980 | 4270140,000 | 18,83 |
| A10 | 459851,380 | 4270143,990 | 14,33 |
| A11 | 459865,290 | 4270147,420 | 23,99 |
| A12 | 459888,780 | 4270152,280 | 35,60 |
| A13 | 459923,440 | 4270160,390 | 38,80 |
| A14 | 459961,920 | 4270165,330 | |

| Κορυφή | X | Ψ | Li,i+1 |
|---|---|---|---|
| A1' | 459539,790 | 4270058,181 | 17,43 |
| A2' | 459555,686 | 4270065,326 | 43,74 |
| A3' | 459596,221 | 4270081,758 | 25,15 |
| A4' | 459619,956 | 4270090,067 | 23,10 |
| A5' | 459642,411 | 4270095,471 | 48,20 |
| A6' | 459688,368 | 4270109,988 | 32,50 |
| A7' | 459719,384 | 4270119,708 | 69,16 |
| A8' | 459785,144 | 4270141,128 | 46,05 |
| A9' | 459829,202 | 4270154,529 | 19,23 |
| A10' | 459847,994 | 4270158,604 | 14,40 |
| A11' | 459861,974 | 4270162,052 | 24,08 |
| A12' | 459885,551 | 4270166,930 | 36,17 |
| A13' | 459920,769 | 4270175,170 | 39,56 |
| A14' | 459960,010 | 4270180,208 | |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 16/07/2010 έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού & παραλίας
2. (κόκκινη) A1,A2,A3,..........A13,A14 οριογραμμή αιγιαλού
   (κίτρινη) A1',A2',A3'.........A13',A14' οριογραμμή παραλίας
3. Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζομένων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος απο το κρατικό Δίκτυο Με Συντ/νες ( ΕΓΣΑ.87 )
4. Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της § 2 του αρθ. 1 και της § 3 του αρθ. 2 του Ν. 2971 / 2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ
4. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Ν.Α.Ε

ΚΕΡΑΤΣΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ.
ΒΕΒΑΙΟΥΤΑΙ ΟΤΙ Η ΑΠΟΤΥΠΩΘΕΙΣΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΟΠΟΥ ΔΕΙΚΝΥΕΤΑΙ ΚΑΙ Ο ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ (A1,A2,A3,.....A13,A14 ), ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ (ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ Β ) ΑΠΟΦΑΣΗ 3997/ΕΠΑ/719/8-5-90, ΦΕΚ. 312Δ' /18-6-90).
ΒΕΒΑΙΟΥΤΑΙ ΕΠΙΣΗΣ ΟΤΙ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΖΟΕ , ΓΠΣ , ΣΧΟΟΑΠ ΕΚΤΟΣ ΑΡΧΑΙΟΛ. ΧΩΡΩΝ & ΕΥΠΑΘΩΝ ΟΙΚΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ.
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟ ΤΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΑΠΕΙΚΟΝΙΖΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ, ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΘΕΙ.

ΧΑΛΚΙΔΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2010

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Ι. ΜΟΥΤΟΥΣΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ
Δ.ΟΥ. ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ Δ.Δ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΟΣ

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ | Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ Ι. ΜΟΥΤΟΥΣΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ ΨΑΧΝΑ - ΛΙΜΝΗ 1 : 100000
φ 38.45 λ - 0.15

ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ : Ορθογωνιες Συντεταγμενες
ΤΡΙΓΩΝ. ΕΞΑΡΤΗΣΗ , ΠΕΥΚΙΑΣ 22 , ΓΛΑΡΟΜΥΤΗΣ 18
ΥΨΟΜ. ΕΞΑΡΤΗΣΗ , ΠΕΥΚΙΑΣ 22, ΓΛΑΡΟΜΥΤΗΣ 18

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2010 | ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

459850 459900 459950 460000 460040

# ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

## ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

### ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ** - Βασ. Όλγας 227 | **23104 23956** | **ΚΟΜΟΤΗΝΗ** - Δημοκρατίας 1 | **25310 22858** |
| **ΠΕΙΡΑΙΑΣ** - Ευρυπίδου 63 | **210 4135228** | **ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο | **2413 506449** |
| **ΠΑΤΡΑ** - Πανεπιστημίου 254 -Κτήριο Β | **2613 613428** | **ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2 | **2810 300781** |
| **ΙΩΑΝΝΙΝΑ** - Διοικητήριο | **26510 87215** | **ΜΥΤΙΛΗΝΗ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1 | **2251 352100** |

### ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

**Σε μορφή DVD/CD:**

| Τεύχος | Ετήσια έκδοση | Τριμηνιαία έκδοση | Μηνιαία έκδοση |
|---|---|---|---|
| **Α΄** | 150 € | 40 € | 15 € |
| **Β΄** | 300 € | 80 € | 30 € |
| **Γ΄** | 50 € | – | – |
| **Υ.Ο.Δ.Δ.** | 50 € | – | – |
| **Δ΄** | 110 € | 30 € | – |

| Τεύχος | Ετήσια έκδοση | Τριμηνιαία έκδοση | Μηνιαία έκδοση |
|---|---|---|---|
| **Α.Α.Π.** | 110 € | 30 € | - |
| **Ε.Β.Ι.** | 100 € | – | - |
| **Α.Ε.Δ.** | 5 € | – | - |
| **Δ.Δ.Σ.** | 200 € | – | 20 € |
| **Α.Ε.–Ε.Π.Ε.** και **Γ.Ε.Μ.Η.** | – | – | 100 € |

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071011 - internet: http://www.et.gr

### ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

| Τεύχος | Έντυπη μορφή |
|---|---|
| **Α΄** | 225 € |
| **Β΄** | 320 € |
| **Γ΄** | 65 € |
| **Υ.Ο.Δ.Δ.** | 65 € |
| **Δ΄** | 160 € |
| **Α.Α.Π.** | 160 € |

| Τεύχος | Έντυπη μορφή |
|---|---|
| **Α.Ε.Δ.** | 10 € |
| **Α.Ε.-Ε.Π.Ε.** και **Γ.Ε.Μ.Η.** | 2.250 € |
| **Δ.Δ.Σ.** | 225 € |
| **Α.Σ.Ε.Π.** | 70 € |
| **Ε.Β.Ι.** | 65 € |
| | |

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα..

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας ταχυδρομικής συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

**ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00**




**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr